

申込・契約時必要書類、お申込み注意事項

この度は、お申込みありがとうございます。
以下の内容を確認いただき、お客様にもお伝えをお願いします。

申込時必要書類

☆個人契約の場合

- ①保証会社申込書類 ②身分証明書(住民票不可) ※外国籍の方は在留カード等が必要になります。
※生活保護を受給されている方は、保護決定通知書が必要になります。
※場合により、内定通知・合格通知・収入証明等が必要になります。

☆法人契約の場合

- ①商業登記簿謄本

- ・申込書は審査が出来るよう、丁寧に記入し審査が出来る状態で受付をします。
- ・審査終了後、決済金明細書をFAX後に契約書を郵送させていただきます。

契約時必要書類

【契約者様】

☆個人契約の場合

- ①身分証明証のコピー(外国籍の方は在留カードのコピー) ②住民票 ③入居者全員の顔写真
④その他保証会社が追加請求された場合の必要書類
※外国籍の方はパスポートの写真的コピー

☆法人契約の場合

- ①商業登記簿謄本 ②会社印鑑証明書 ③入居者の社員証のコピー ④入居者全員の顔写真
⑤その他保証会社が追加請求された場合の必要書類

【保証人様】

- ①印鑑証明

【仲介業者様】

- ①重要事項説明書の写し ②広告料請求書
-

☆ご入居者様へのご伝達事項☆

- ①家賃のお支払いは、保証会社の口座振替になりますので、引落手数料300円+消費税が必要です。
- ②鍵の紛失、水回りトラブル、ガラスの破損、電気ガスなどの緊急時用に「くらしど24」に加入をお勧めいたします。
未加入の場合は、各自で対応をお願いいたします。
その他の給湯器やエアコンなどの施設故障、入居中のトラブルなどは弊社管理部までご連絡をお願いいたします。
故障・紛失については実費請求となります。
- ③ライフラインのお手続き案内について**レプリス㈱**より連絡が入ります。
- ④保証会社が日本セーフティーの場合、口座引落案内がSNSより直接来ます。
- ⑤初期費用入金後のキャンセルにつきましては、鍵交換費用及び賃料1ヶ月分はご返金致しかねますのでご了承ください。